



Quatre gestes à poser cet automne !

À notre congrès de mai 2005, les associations présentes ont décidé de passer à l'action auprès du gouvernement pour obtenir des améliorations dans les HLM. Afin de faire avancer plusieurs de nos demandes, le conseil d'administration de la FLHLMQ est à préparer une proposition globale qui sera soumise à la ministre Nathalie Normandeau. Pour nous aider, nous vous demandons de poser les quatre gestes suivants D'ICI LA FIN OCTOBRE.

1. Une lettre pour le programme de financement PAICS

– À envoyer avant le 15 octobre –

Le Programme d'aide à l'initiative sociale et communautaire existe depuis 1998. C'est un programme qui a fait ses preuves et qui s'adressait spécifiquement aux associations de locataires et aux OMH. Au dernier congrès de la FLHLMQ, le président de la SHQ a annoncé son intention de doubler ce programme de 400 000 \$ à 800 000 \$. Hors, le ministère de la Famille, des Aînés et de la Condition féminine n'a pas confirmé sa contribution de 200 000 \$. Loin de doubler, le PAICS se trouve maintenant menacé. Nous demandons donc à chaque association d'écrire une courte lettre à la ministre de la Famille, Carole Théberge, pour lui redire que nous tenons au PAICS. Nous vous demandons également d'en envoyer **des copies conformes à Nathalie Normandeau, la ministre des Affaires municipales et des Régions et à la FLHLMQ.**

Vous trouverez des copies de la lettre en annexe.

2. Un questionnaire pour démontrer nos besoins de financement

– À nous retourner avant le 15 octobre –

Enfin, comme nous souhaitons consolider le financement des associations de locataires en HLM par plusieurs mesures : augmentation de la subvention de base de 15 \$ / logement / année à 21 \$ / logement / année, avoir accès à des programmes de subvention pour les HLM personnes âgées, consolidation d'employé-e-s permanent-e-s pour les associations familles.

Pour faire valoir ces demandes, nous avons besoin d'informations précises sur les activités et les revenus des associations. Ce questionnaire a pour but de nous permettre de démontrer au gouvernement et bailleurs de fonds les grands besoins des associations de locataires pour réaliser les activités et répondre aux besoins des résident-e-s de HLM.

Nous vous demandons de bien vouloir remplir le sondage ci-joint. Ces informations demeureront confidentielles. Nous ne divulguons que la compilation globale. Aucune association ne sera mentionnée sans son accord. Merci de nous aider, nous avons besoin des résultats **avant le 15 octobre.**

3. Des témoignages pour plus de mixité sociale en HLM

– avant le 28 octobre –

Depuis douze ans, la FLHLMQ réclame une révision du règlement d'attribution afin que celui-ci favorise une plus grande mixité sociale. Les membres de la FLHLMQ veulent des HLM ouverts et accessibles à tous les ménages à faible revenu. Il s'agit de redonner aux HLM les moyens de développer un milieu de vie équilibré, d'y favoriser une diversité de situations sociales qui permette à des gens à faible revenu de toutes conditions d'y vivre dans la tranquillité et la sécurité. La mission des HLM n'a jamais été d'être le déversoir de tous les problèmes sociaux ni de se transformer en ressource d'hébergement pour les personnes nécessitant un encadrement ou un accompagnement important.

Nous sommes donc à la recherche de témoignages écrits de locataires qui doivent faire plus que leur part pour gérer des difficultés de la vie sociale en HLM, soit parce que la pauvreté est trop grande ou parce qu'il y a des gens de moins en moins autonomes. Nous voulons illustrer les problèmes rencontrés dans votre HLM en lien avec le manque de mixité (personnes qui vivent les mêmes problèmes, ont les mêmes niveaux de revenus, etc.). Nous désirons connaître votre opinion et avoir des exemples qui appuient les témoignages.

Comment faire ?

- Trouver deux ou trois personnes qui seraient prêtes à faire un témoignage écrit.
- Il est important que les personnes s'identifient : nom, téléphone, adresse, ville, si possible son âge et le type de HLM qu'elle habite.
- Pour de l'aide, vous pouvez téléphoner à la FLHLMQ au 514-521-1485 ou 1-800-566-9662. **Retournez-nous les témoignages avant le 28 octobre 2005**, au 1215, rue de la Visitation, bureau 105, Montréal, H2L 3B5.

Pour vous aider !

Voici quelques questions pour vous aider à faire un témoignage :

- Quels sont les difficultés et les avantages de la vie en HLM ?
- Comment trouvez-vous la vie sociale dans votre HLM ? Donnez des exemples.
- Comment trouvez-vous l'état de santé des résident-e-s de votre HLM ? Est-ce mieux, pareil ou pire depuis cinq ans ?
- Y a-t-il des personnes en perte d'autonomie physique et/ou mentale ? Quels genres de problèmes cela cause-t-il pour eux et le voisinage ?
- Y a-t-il des gens qui ont un emploi dans votre HLM ? Si oui, cela a-t-il des répercussions dans votre HLM et si oui, comment ?
- Comment jugez-vous le HLM où vous habitez ? Est-ce un endroit pour y éduquer des enfants ? Y a-t-il des services offerts, de l'entraide, etc. ?
- Est-ce qu'il y a des problèmes de criminalités, vandalisme et actes de violence sur les personnes ? Lesquels ?

4. Des photos pour la modernisation des HLM

– avant le 28 octobre –

La FLHLMQ et ses membres veulent poursuivre les pressions pour obtenir 100 millions \$ en budget de rénovation majeure. Pour ce faire, nous allons dans un premier temps collecter des photos illustrant les besoins de travaux. La FLHLMQ déposera une copie des photos au bureau de la ministre des Affaires municipales et des régions, Mme Nathalie Normandeau, à la fin de l'automne. Nous vous inviterons, un peu plus tard, à déposer l'autre copie dans le bureau de comté de votre député-e.

Comment faire ?

- Faire le tour de vos immeubles et logements, et / ou lorsque vous êtes en assemblée, demander aux locataires l'état de leurs immeubles et logements, pour bien identifier les besoins de travaux les plus importants.
- Emprunter un appareil photo ou acheter un appareil jetable.
- On vous demande de photographier les dommages apparents sur vos immeubles et dans les logements, ainsi que tout ce qui est très usé et visible... Attention ! Pour faire de bonnes photos, il faut que les dommages soient très visibles et bien éclairés.
- Il est important de bien spécifier le lieu, le sujet et la date de la photo au verso de chacune des photos.
- On vous demande de développer les photos en double, d'en conserver précieusement une copie et d'envoyer l'autre copie à la

FLHLMQ
1215, rue de la Visitation
Bureau 105
Montréal (Québec)
H2L 3B5

ou par courriel à

info@flhlmq.com

QUESTIONNAIRE SUR LES BESOINS DE FINANCEMENT DANS LES ASSOCIATIONS

– À nous retourner avant le 15 octobre 2005 –

1. PROFIL DE L'ASSOCIATION

Nom de l'association : _____ ville : _____

Adresses : _____

Nombre de résidants : familles : _____ personnes âgées : _____

Nombre de personnes sur le CA du comité? _____

Avez-vous des employé-e-s à l'association? _____

a) si oui, combien ? _____ combien de jours par semaine ? _____

b) Les employé-e-s sont rémunérés (encercler la bonne réponse) : _____ à l'année _____ ou _____ par contrat

Offrez-vous des services ou activités aux personnes qui résident à l'extérieur du HLM? (encercler la bonne réponse) : oui non

2. FINANCEMENT

Revenus / année : 200 _____ montant reçu

Subvention de l'OMH : _____

Autres subventions : _____

• députés : _____

• PAICS : _____

• Projets gouvernementaux (lesquels) : _____

• Dons, commandites, etc. (préciser) : _____

• Activités d'auto-financement : _____

• autres (préciser) : _____ TOTAL : _____

Dépenses / année : 200 _____

Charte, adhésions et cotisations _____

Assurances _____

Achat de matériel (papiers, timbres, etc) _____

Frais de représentation (bus, essence, etc.) _____

Achat de matériel (papiers, timbres, etc) _____

Gros achats _____

Assemblées générales _____ TOTAL : _____

Activités :

- bingo
- bazar
- soupers communautaires et partages
- cuisines collectives
- souper de Noël
- épiluchette de blé-d'inde
- fête des mères et des pères
- voyages organisés annuels
- cours d'activités physiques
- transport organisé (épicerie, commissions, etc.)

NOMBRE DE PARTICIPANTS PAR ACTIVITÉ	CONTRIBUTION \$\$\$ DES PARTICIPANT-E-S	DÉPENSES ANNUELLES

	PARTICIPANTS	CONTRIBUTION	DÉPENSES
• aide aux devoirs			
• cours d'alphabétisation			
• aménagement des espaces communs			
• activités d'artisanat, tricot, peinture, etc.			
• jeux de cartes			
• salon de coiffure			
• billard			
• casse-tête			
• tournoi de poches			
• chorale			
• danse			
• autres (préciser) :			
• autres (préciser) :			
• autres (préciser) :			
TOTAL			

3. QU'EST-CE QUI VOUS AIDE POUR ORGANISER VOS ACTIVITÉS ?

Cochez, s.v.p.

- employé-e qui travaille à l'association
- financement récurrent à chaque année
- financement ponctuel (par projet)
- support de la part des employé-e-s de l'OMH
- support de la part des organismes communautaires, d'intervenants
- support de la part du CLSC
- implication de bénévoles
- implication de bénévoles extérieurs (ex.: religieux, etc.), préciser : _____
- autres (préciser) : _____

OUI	NON

4. QUELLES SONT VOS PRINCIPALES DIFFICULTÉS :

Cochez, s.v.p.

- manque de financement récurrent (qui revient à chaque année)
- manque de financement ponctuel ou par projet (qui arrive seulement une fois)
- manque de financement pour l'achat de matériel (ex. : tables, chaises, TV, etc.)
- manque de soutien de l'OMH (préciser à quel niveau) : _____
- manque de soutien de la part du CSSS (anciennement CLSC) :
- manque de soutien des organismes du milieu (préciser lesquels) :
- manque de bénévoles pour supporter l'association
- manque de participants aux activités
- manque de cohésion entre communautés culturelles différentes
- population vieillissante ou malade
- autres (préciser) : _____

OUI	NON

5. FAITES-VOUS ACTUELLEMENT DES ACTIVITÉS QUI MANQUENT DE FINANCEMENT RÉCURRENT?

Si oui, lesquelles ? _____

6. QUELLES SONT LES ACTIVITÉS UTILES À VOTRE MILIEU QUE VOUS NE POUVEZ PAS DÉMARRER, faute de financement ?

7. AVEZ-VOUS ABANDONNÉ DES ACTIVITÉS PAR MANQUE DE FINANCEMENT?

Si oui, lesquelles ? _____

8. AVEZ-VOUS FAIT DES DEMANDES DE SUBVENTION QUI VOUS ONT ÉTÉ REFUSÉES?

Si oui, lesquelles ? _____

Pour quelles raisons ? _____

OUI	NON

* SI POSSIBLE, ENVOYEZ-NOUS VOS RAPPORTS FINANCIERS DES DEUX DERNIÈRES ANNÉES, MERCI !